

SESION ORDINARIA N°34
CONCEJO MUNICIPAL

Preside del Concejo Municipal el Alcalde Sr. Américo Guajardo Oyarce.

Se abre la sesión en el nombre de Dios.

Siendo las 9.06 horas del 07 de junio del año 2022, se inicia sesión N°34 del Honorable Concejo Municipal , integrado por los siguientes Concejales:

- Don Roberto Rojas Estrada.
- Don Luis Zalatiel Valenzuela.
- Don Jorge Mora Jiménez.
- Don José Pavez Pinto.
- Doña Miriam Herrera Añigual.

Don Mauricio Montecino Canales, no se encuentra presente ya que se encuentran con licencia médica.

Como Ministro de Fe, el Secretario Municipal Sr. Daniel Zamorano Araya.

TABLA:

1. Acuerdo para aprobar acta sesión ordinaria n°32 de fecha 10 de Mayo de 2022.
2. Acuerdo para aprobar acta sesión extraordinaria n°17 de fecha 20 de Mayo de 2022.
3. Acuerdo para aprobar adjudicación de la Licitación ENAJENACIÓN DE TERRENO MUNICIPAL DENOMINADO SITIO N°52 DEL PROYECTO DE PARCELACIÓN "PEÑAFLO" DE LA COMUNA DE RÍO CLARO, de propiedad el proyecto de parcelación "Peñaflor" de la comuna de Río Claro, provincia de Talca, el cual tiene una superficie aproximada de 2.000 M2. Inscrito a fojas 6704, número 2771 del año 2013 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Talca, enrolado por el Servicio de Impuestos Internos bajo el número 171-24 y que es de propiedad de la Municipalidad de Río Claro a ALEXANDER MAXIMILIANO LETONJA CEPEDA Rut, 13.828.918-4, por un monto de 923 UF"
4. Acuerdo para aprobar extensión de comodato APR de Paso Ancho por un plazo de 5 años más, quedando vigente hasta el año 2045.
5. Correspondencia
6. Otros
7. Varios

1.- Acuerdo para aprobar acta sesión ordinaria n°32 de fecha 10 de Mayo de 2022.

Sr. Alcalde Américo Guajardo Oyarce llama a votación para aprobar acta sesión ordinaria n°32 de fecha 10 de Mayo de 2022. Cuya votación a viva voz se desarrolló de la siguiente manera:

Concejal, Sr. Roberto Rojas Estrada.	Apruebo
Concejal, Sr. Luis Zalatiel Valenzuela	Apruebo
Concejal, Sr Jorge Mora Jiménez.	Apruebo
Concejal, Sr. José Pavez Pinto.	Apruebo
Concejal Srta. Miriam Herrera Añigual.	Apruebo
Alcalde Américo Guajardo Oyarce	Apruebo

Acuerdo N° 1: Se Aprueba acta sesión ordinaria n°32 de fecha 10 de Mayo de 2022.

2.- Acuerdo para aprobar acta sesión extraordinaria n°17 de fecha 20 de Mayo de 2022.

Sr. Alcalde Américo Guajardo Oyarce llama a votación para aprobar acta sesión extraordinaria n°17 de fecha 20 de Mayo de 2022. Cuya votación a viva voz se desarrolló de la siguiente manera:

Concejal, Sr. Roberto Rojas Estrada.	Apruebo
Concejal, Sr. Luis Zalatiel Valenzuela	Apruebo
Concejal, Sr Jorge Mora Jiménez.	Apruebo
Concejal, Sr. José Pavez Pinto.	Apruebo
Concejal Srta. Miriam Herrera Añigual.	Apruebo
Alcalde Américo Guajardo Oyarce	Apruebo

Acuerdo N° 2: Se Aprueba acta sesión extraordinaria n°17 de fecha 20 de Mayo de 2022.

3.-Acuerdo para aprobar adjudicación de la Licitación ENAJENACIÓN DE TERRENO MUNICIPAL DENOMINADO SITIO N°52 DEL PROYECTO DE PARCELACIÓN "PEÑAFLOR" DE LA COMUNA DE RÍO CLARO, de propiedad el proyecto de parcelación "Peñaflor" de la comuna de Río Claro, provincia de Talca, el cual tiene una superficie aproximada de 2.000 M2. Inscrito a fojas 6704, número 2771 del año 2013 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Talca, enrolado por el Servicio de Impuestos Internos bajo el número 171-24 y que es de propiedad de la Municipalidad de Río Claro a ALEXANDER MAXIMILIANO LETONJA CEPEDA Rut, 13.828.918-4, por un monto de 923 UF"

Concejal, Sr. José Pavez Pinto: Mencionar alcalde como usted ya lo dijo esto se trato en comisión de régimen interno donde se nos presento este proyecto.

Sr. Alcalde Américo Guajardo Oyarce llama a votación para aprobar adjudicación de la Licitación ENAJENACIÓN DE TERRENO MUNICIPAL DENOMINADO SITIO N°52 DEL PROYECTO DE PARCELACIÓN "PEÑAFLOR" DE LA COMUNA DE RÍO CLARO, de propiedad el proyecto de parcelación "Peñaflor" de la comuna de Río Claro, provincia de Talca, el cual tiene una superficie aproximada de 2.000 M2. Inscrito a fojas 6704, número 2771 del año 2013 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Talca, enrolado por el Servicio de Impuestos Internos bajo el número 171-24 y que es de propiedad de la Municipalidad de Río Claro a ALEXANDER MAXIMILIANO LETONJA CEPEDA Rut, 13.828.918-4, por un monto de 923 UF" Cuya votación a viva voz se desarrolló de la siguiente manera:

Concejal, Sr. Roberto Rojas Estrada.	Apruebo
Concejal, Sr. Luis Zalatiel Valenzuela	Apruebo
Concejal, Sr Jorge Mora Jiménez.	Apruebo
Concejal, Sr. José Pavez Pinto.	Apruebo
Concejal Srta. Miriam Herrera Añigual.	Apruebo
Alcalde Américo Guajardo Oyarce	Apruebo

Acuerdo N° 3: Se Aprueba adjudicación de la Licitación ENAJENACIÓN DE TERRENO MUNICIPAL DENOMINADO SITIO N°52 DEL PROYECTO DE PARCELACIÓN "PEÑAFLOR" DE LA COMUNA DE RÍO CLARO, de propiedad el proyecto de parcelación "Peñaflor" de la comuna de Río Claro, provincia de Talca, el cual tiene una superficie aproximada de 2.000 M2. Inscrito a fojas 6704, número 2771 del año 2013 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Talca, enrolado por el Servicio de Impuestos Internos

bajo el número 171-24 y que es de propiedad de la Municipalidad de Río Claro a ALEXANDER MAXIMILIANO LETONJA CEPEDA Rut, 13.828.918-4, por un monto de 923 UF"

4.- Acuerdo para aprobar extensión de comodato APR de Paso Ancho por un plazo de 5 años más, quedando vigente hasta el año 2045.

Concejal, Sr. José Pavez Pinto: Mencionar alcalde como usted ya lo dijo esto se trato en comisión de régimen interno donde se nos presento.

Sr. Alcalde Américo Guajardo Oyarce llama a votación para aprobar extensión de comodato APR de Paso Ancho por un plazo de 5 años más, quedando vigente hasta el año 2045. Cuya votación a viva voz se desarrolló de la siguiente manera:

Concejal, Sr. Roberto Rojas Estrada.	Apruebo
Concejal, Sr. Luis Zalatiei Valenzuela	Apruebo
Concejal, Sr Jorge Mora Jiménez.	Apruebo
Concejal, Sr. José Pavez Pinto.	Apruebo
Concejal Srta. Miriam Herrera Añigual.	Apruebo
Alcalde Américo Guajardo Oyarce	Apruebo

Acuerdo N° 4: Se Aprueba extensión de comodato APR de Paso Ancho por un plazo de 5 años más, quedando vigente hasta el año 2045.

Correspondencia

ORD. 70 TRANSPARENCIA

ORD. N° 209 UNIDAD DE CONTROL

ORD. N° 223 UNIDAD CONTROL

ORD.N° 23 ASESOR JURIDICO

ORD.N° 205 CONTROL INTERNO

ORD.N° 228 TRANSITO

ORD.N° 229 TRANSITO

ORD.N° 231 UNIDAD DE CONTROL

ORD.N° 232 DIRECTOR CONTROL

ORD.N° 233 UNIDAD CONTROL

ORD.N° 234 CONTROL INTERNO

ORD.N° 235 CONTROL INTERNO

ORD.N° 236 DIRECTOR CONTROL

ORD.N° 534 DIRECTOR COMUNAL SALUD

ORD.N° 634 DAEM

ORD.N° 659 DAEM

Otros:

Sr. Alcalde Américo Guajardo Oyarce llama a votación para aprobar modificación de fecha de sesión de concejo para el día 20 de mayo del 2022 a las 09 de la mañana en el concejo municipal (motivo día 21 feriado).Cuya votación a viva voz se desarrolló de la siguiente manera:

Concejal, Sr. Roberto Rojas Estrada.	Apruebo
Concejal, Sr. Luis Zalatiel Valenzuela	Apruebo
Concejal, Sr Jorge Mora Jiménez.	Apruebo
Concejal, Sr. José Pavez Pinto.	Apruebo
Concejal Srta. Miriam Herrera Añigal.	Apruebo
Alcalde Américo Guajardo Oyarce	Apruebo

Acuerdo N° 5: Se Aprueba modificación de fecha de sesión de concejo para el día 20 de mayo del 2022 a las 09 de la mañana en el concejo municipal (motivo día 21 feriado).

Concejal, Sr Jorge Mora Jiménez: Doy a conocer el informe de seguridad ciudadana.

Varios

Don Roberto Rojas Estrada.

- 1.- Felicitarlo alcalde por el trabajo realizado la semana pasada
- 2.- La semana pasa cuando hubo lluvia me percate en la calle que va por la plaza se está inundado alcalde.
- 3.- mencionar que la subida al teatino esta súper mala alcalde para que lo tengamos en consideración.
- 4.-El Ord 229 habla del tema de los estacionamientos y la directora fue súper clara y menciona que existe un problema con los autos de los funcionarios.

Don Luis Zalatiei Valenzuela.

- 1.- Alcalde ha tenido respuesta de la población san Antonio de la planta de tratamiento por el tema del agua.
- 2.- El club deportivo Unión Cumpeo del proyecto de la sede sabe algo alcalde.
- 3.- Quería saber si podemos tocar un tema en la comisión de deporte sobre las asignaciones, ya que el trato que tiene Curicó unido con la municipalidad no está teniendo frutos.

Doña Miriam Herrera Añigual.

- 1.- Alcalde yo creo que varios de nosotros nos hemos figado que el techo de la biblioteca esta en malas condiciones, para que vemos la posibilidad de ver si lo podemos reparar.
- 2.- Estuve en una reunión con los carros Food Trucks y me piden si existe la posibilidad de algún turno especial de inspectores en la feria, por el tema de las comidas.
- 3.- Hace un tiempo atrás sugerí ver la posibilidad de las salas cunas para las trabajadoras municipales y quiero ver si se vio alguna solución a eso.

4.- Comentar una situación con bomberos una conversación muy importante ya que hace unos meses atrás le entregaron de la municipalidad un furgón el cual ya iba con algunas fallas y en este momento el furgón no está operativo.

5.- Quiero pedir un pronunciamiento de nuestro abogado por el tema de las votaciones por el tema abstenerse a votar.

Don Jorge Mora Jiménez.

1.- Me adhiero a las palabras de mi colega Roberto y felicitarlo por la gestión realizada de la expo madres.

2.- Sobre lo que mencionó la colega yo también estaba en conocimiento ya que nos tocó hacer entrega del furgón en Odessa.

3.- Deberíamos ser más puntuales en el tema de las reuniones Ordinarias y extraordinarias o de comisiones porque tenemos horarios citados y estamos llegando muy tarde.

4.- Sobre el tema de los tabloneros que se habló en el estadio que salió mencionado el otro día en las redes, los tabloneros están, solo que no se han colocado.

5.- Fue súper desagradable todo lo sucedido en la votación para declarar hijo ilustre a don Arturo Guajardo. fue muy lamentable todo lo sucedido.

Don José Pavez Pinto.

1.- Me quiero referir a lo que menciona don Jorge con todo el respeto posible en su punto dice usted (quienes vamos a conformar la comisión de hijo ilustre) eso no pasó hasta el final, nunca se conformó la comisión para trabajar este tema.

2.- Quedamos hacer una reunión sobre el tema de la caja auxiliar para la Dirección de Tránsito reunión que se tuvo que suspender pero el tesorero nos informó de bastantes cosas donde necesitamos con suma urgencia una puerta con más seguridad para la tesorería.

- 3.- Vecinos de la población Vicente Correa Albano me hacen llegar su malestar por la basura que está al lado de la garita de la sede ya que se está formando un basural.
- 4.- Sobre los documentos que mando de respuesta la dirección de salud le dieron solución a lo solicitado.
- 5.- Sobre lo que responde la dirección de obras sobre la pileta me llama mucho la atención lo que me respondieron.
- 6.- Nuevamente los vecinos de camarico solicitan reparación de luminaria.
- 7.- Otros vecinos de camarico informan que se están contaminado las aguas del estero por líquidos.

8.-

I. MUNICIPALIDAD DE
RIO CLARO

CUMPEO 7 de Junio 2022

SOLICITUD

Mediante la presente solicitud, y según lo establece la ley Orgánica Constitucional de Municipalidades, N° 18.695 en su Título III del Concejo Municipal, Art 79 letra h, inciso segundo.

Solicito al Honorable Concejo Municipal de Río Claro, su Aprobación, para solicitar información a través del departamento de educación DAEM, que con fecha 1 de Marzo 2022, he solicitado esta información y no ha sido respondida en el plazo que establece la ley Orgánica constitucional de Municipalidad. En referencia a compra de trato directo según orden de compra N° 2504-125-SE21, detalles de los productos, sus características y marcas.

Esperando tener buena Acogida.

Saluda Atte A Uds.

JOSE VICTOR PAVEZ PINTO
CONCEJAL DE RIO CLARO

9.-

I. MUNICIPALIDAD DE
RIO CLARO

CUMPEO 7 de Junio 2022

SOLICITUD

Mediante la presente solicitud, y según lo establece la ley Orgánica Constitucional de Municipalidades, N° 18.695 en su Título III del Concejo Municipal, Art 79 letra h, inciso segundo.

Solicito al Honorable Concejo Municipal de Río Claro, su Aprobación, para solicitar Copia de decreto Comisión de servicio del funcionario Don Fernando González López. Quien está contratado por el departamento de educación y código del trabajo en su cargo de administrador y calificado como profesor

Esperando tener buena Acogida.

Saluda Atte A Uds.

JOSE VICTOR PAVEZ PINTO
CONCEJAL DE RIO CLARO

Alcalde Américo Guajardo Oyarce : Ley de compras públicas quien asistirá a este capacitación (Chillan)

Don Roberto Rojas Estrada: No voy asistir ya que hace un semana atrás asistí a otra capacitación.

Don Luis Zalatiel Valenzuela: Yo quiero participar ya que me interesa ese curso

Doña Miriam Herrera Añigual: No alcalde ya que hace poco que fui a una capacitación.

Don Jorge Mora Jiménez: No alcalde ya que estuve en otra hace súper poco.

Don José Pavez Pinto: Yo quiero participar ya que me interesa mucho esta capacitación.

Alcalde Américo Guajardo Oyarce

- 1.- Con respecto a la inundación de la calle Maximiliano gatica vamos a solicitar a la dirección de obras para que vea esa situación.
- 2.- Sobre la subida del puente teatino, todos los miembros de esta mesa estamos súper consciente de lo que sucede, pero lamentablemente hoy en día no hay contrato Global vigente y que todos estos temas de mejoramiento lo tiene que abordar vialidad con maquinaria directa, hoy en día es un tema que escapa del municipio.
- 3.- sobre el apoyo del DAEM con el tema de los estacionamientos le vamos a pedir a nuestro director Oscar Gálvez que se comunica con el liceo.
- 4.- Con respecto a lo que me consultan don Luis Valenzuela sobre la plata de tratamiento estamos a la espera.
- 5.- Respecto a la sede de unión Cumpeo, hace una semana se nos informo que en algunas semanas van a existir algunos financiamientos de algunos proyectos y debiera entrar en alguno ahora.

6.- Sobre las asignaciones de Curicó Unido el convenio que tenemos se retomo hace muy poco ya que en pandemia no se pago ese convenio ya que no se estaba dando uso pero las condiciones de ese convenio son distintas.

7.- sobre el mal estado del techo de la biblioteca esto se ha conversado a través de la dirección de obras y tengo entendido que ellos ya están tomando la situación.

8.- Por el tema de los carros Food Trucks vamos a ordenar con los inspectores para que hagan turnos los fines de semana para ver el tema de los vendedores ambulantes.

8.- Sobre el tema de la sala cuna estamos viendo si se podría hacer un proyectos pero se calculó que lo más factible es poder hacer un tipo de convenio con Integra o con Junji.

9.- Respecto al tema del vehículo que hace un tiempo atrás fue entregado a bomberos de Odessa por parte del concejo anterior don Brian está viendo ese tema y al finalizar la reunión le haremos mención de lo sucedido.

10.- Sobre el cumplimiento del horario, yo creo que todos nos hemos atrasado pero es bueno que podamos avisar cual sería el motivo del atraso.

11.- Por el tema del estadio ya se está viendo y se están arreglando.

12.- Sobre la distinción de don Arturo dejar en claro que yo no lo propuse en ningún momento.

13.- Sobre la caja auxiliar estoy totalmente de acuerdo, es un tema que debemos dejar lo más pronto posible solucionado por el resguardo de las personas que trabajan hay.

14.- Respecto al basural de la sede de unión Cumpeo le vamos a solicitar a la dirección de obras nuevamente para que haga un repaso.

15.- Sobre la pileta a través de la respuesta que les dio el director de obras y por lo que yo recuerdo iba solamente con pintura en el proyecto anterior.

16.- Sobre la falla de luminaria en camarico, bueno , estamos consientes que hoy día no tenemos los servicio de mantención pero le pediremos al director de obras que hable con el electricista.

17.- Sobre la contaminación que menciona en el sector de camarico le vamos a pedir a los encargados de medioambiente que haga la fiscalización correspondiente.

18.- Comunicar sobre el tema de seguridad ya que participe en una reunión con el subsecretario de prevención al delito donde mi insistencia nuevamente fue con el tema de los patrullajes.

Se levanta de sesión a las 11:10 horas.



AMÉRICO GUAJARDO OYARCE
ALCALDE



DANIEL ZAMORANO ARAYA
SECRETARIO MUNICIPAL