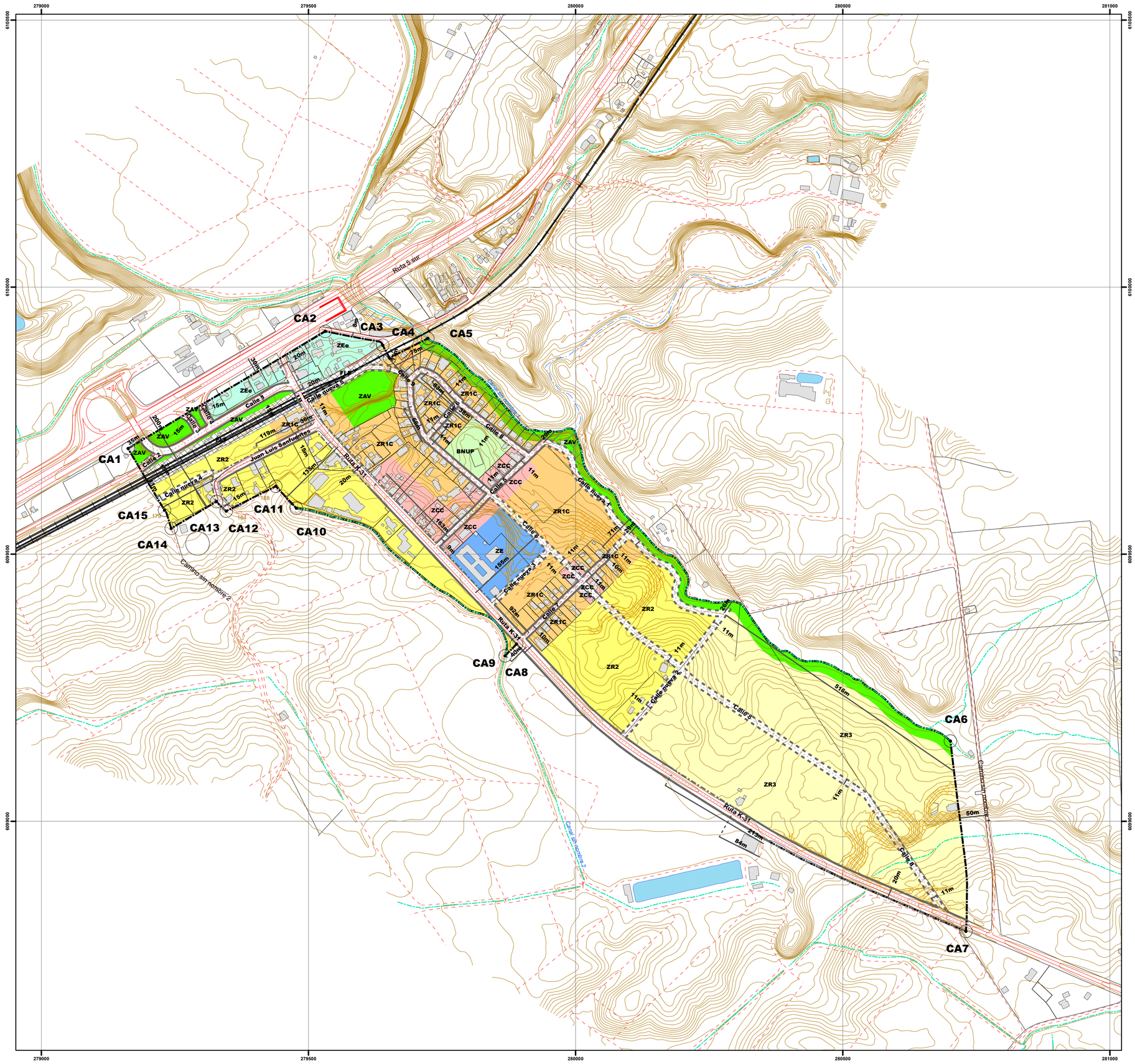


ESTUDIO ACTUALIZACIÓN PLAN REGULADOR COMUNAL RÍO CLARO

RÍO CLARO
I. MUNICIPALIDAD
Con todos y para todos

PLANO PRCRC-CA02
Zonificación y Vialidad

Localidad de Camarico

Lámina 1 de 1

SIMBOLOGÍA

- Límite predial
- Edificación
- BNUP, Bien nacional de uso público

Hidrografía

- Canal
- Cursos de agua
- Quebrada
- Cuerpos de agua

Infraestructura vial

- Vialidad pavimentada
- Vialidad no pavimentada
- Línea ferrea
- Ciclovia

Relieve

- msnm — Curvas de nivel

Anteproyecto

- Limite Anteproyecto
- Punto descripción límite
- Cotas límite

Zona no edificable

- FLF, Faja línea ferrea

Áreas de riesgo de desastre

- Área de Riesgos por desborde en Zonas inundables o potencialmente inundables debido a la proximidad de lagos ríos, esteros, cursos de agua no canalizados y napas freáticas
- Áreas de Riesgos en Zona por desprendimiento de terreno y/o rodados por pendiente

Vialidad estructurante

- Existente — Cota vias
- Ensanche — Eje vias
- Apertura

Zonificación

- ZAV, Zonas de área verdes
- ZCC, Zona centro mixta Camarico
- ZE, Zona de equipamientos
- ZEe, Zona de equipamiento especial
- ZR1C, Zona residencial densidad media alta Camarico
- ZR2, Zona residencial densidad media
- ZR3, Zona residencial densidad muy baja

FUENTE CARTOGRAFICA:

Datum WGS 84 - Proyección UTM - Huso 19 sur

FUENTE:

I. Municipalidad de Río Claro
Seremi MINVU Región del Maule
Gobierno Regional del Maule
www.IDE.cl
SURPLAN LTDA

ESCALA:

0 30 60 120 180 240 m

1:5.000

FECHA:

Junio 2024

APROBACIÓN Y CERTIFICACIÓN MUNICIPAL

El Secretario Municipal que suscribe CERTIFICA que el presente Plan Regulador Comunal de Río Claro, localidad de Camarico fue aprobado por el Concejo Municipal en sesión ordinaria de fecha _____

Asesor Urbanista

Alcalde

Secretario Municipal

GOBIERNO REGIONAL REGIÓN DEL MAULE

El Secretario Ejecutivo del Consejo Regional del Maule, en su calidad de Ministro de Fé, CERTIFICA que el presente Plan Regulador Comunal de Río Claro, Localidad Camarico, fue aprobado en Sesión Ordinaria Nº_____ de fecha _____

Gobernadora Regional
Presidenta del Consejo Regional del Maule

Secretario Ejecutivo
Consejo Regional del Maule
Ministro de Fé

Publicado en Diario Oficial en fecha _____

SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DEL MAULE

Arquitecto Informante
Dpto. de Desarrollo Urbano
e Infraestructura
SEREMI de Vivienda y Urbanismo

Jefe Dpto. Desarrollo Urbano
e Infraestructura
SEREMI de Vivienda y Urbanismo

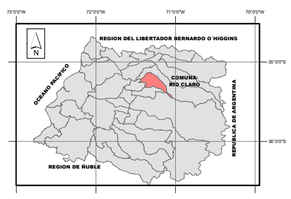
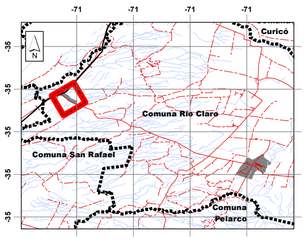
Ministro de Fé
SEREMI de Vivienda y Urbanismo

Secretario Regional Ministerial
de Vivienda y Urbanismo

NORTE: N

Arquitecto Consultor

CUADRO UBICACIÓN COMUNA RÍO CLARO



UBICACIÓN LAMINAS